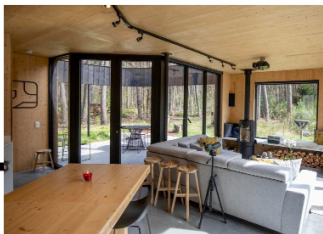


▶  
Veel glas  
Zowel voor- als  
achteraan  
zijn er grote  
glaspartijen.



◀ 80 m²  
"Bezoekers denken  
soms dat we de  
bouwvoorschriften  
hebben overtreden  
omdat het hier zo  
ruim lijkt", zegt  
Steven.



# De Zwarte Zwaan: onverwachte groene villa in het bos



▲ Groene filosofie  
"Als je de kans hebt om te bouwen in een bos, dan vind ik dat je dat bos moet respecteren", zegt eigenaar Steven Wynen.

◀ Bijzondere vorm  
Een dronefoto toont de bijzondere vorm van de villa.

Het begon met de droom van een vakantiehuis vlakbij. Het draaide uit op een luxueuze bosvilla in de bossen van Gierle. Zo chic dat de bouw ervan drie keer meer kostte dan bouwheer Steven Wynen (45) en zijn vrouw Kathy hadden vooropgesteld. "Dus stellen we het occasioneel te huur", zegt Steven. "Zo kan iedereen zien hoe mooi een vakantiehuis kan zijn, als je maar out of the box durft te denken."

Tekst: Hanna Van Thienen Foto's: Joren De Weerd, Steven Wynen (dronefoto)

"Wanneer je een luxeverblijf aanbiedt, moet alles dat ook echt uitstralen", zegt Steven terwijl hij met een nat doekje over de tuintafel veegt. De minivilla in de bossen van Gierle (Lille) is verhuurd dit weekend. Over een uur arriveren de gasten. De lakens zijn gewassen, de handdoeken liggen klaar, de hottub is gepoetst. "En het hout voor de kachel heb ik ook aangevuld", zegt Steven. "Er komt heel wat kijken bij zo'n verhuur. Maar ik zorg dan ook echt voor alles. Zelfs voor vaatwasblokken en marshmallows."

En dat blijft niet onopgemerkt. Zelfs de toonaangevende Britse krant *The Guardian* vermeldde de Zwarte Zwaan, zoals Steven en Kathy hun stulp hebben genoemd, bij de twintig coolste vakantiehuisjes in Europa. De woning is volledig opgetrokken uit CLT, een techniek waarbij houten panelen in elkaar worden geschoven. De buitenwand is bekleed met grenen hout dat geïmpregneerd werd om een zwarte kleur te verkrijgen. En als kers op de taart ligt bovenop een groendak. "Daardoor is de verharde oppervlakte veel kleiner dan wat is toegestaan", zegt Steven.

Inkijk vanaf de straat is er amper. Alleen wie tussen de houten latjes van de voorwand gluurt, vangt een glimp op van wat er zich daarachter bevindt. Maar dan moet je al echt je best doen. "Onze architect had hier een volle wand getekend, maar daarvoor kregen we geen toestemming van de gemeente. Sowiesso vinden we dat het meteen een gevoel van privacy geeft wanneer je het terras opstapt. Er zijn rond het huis trouwens drie terrassen, zo ligt er altijd een beetje in de zon. Op echt hete dagen zetten we de airco op. Of we schuiven de glazen wand open."

**Vogel-tv**  
Het volledige interieur past perfect in elkaar. Van de op maat gemaakte keukens en opbergkasten tot kleine details die het geheel afmaken. Zoals de kussens en schapevulleries, of de verrekijker (met vogelgids) op de salontafel. "Vanuit de zetel kijk je door een groot raam uit op het bos. Je kan hier kiezen tussen 'vogel-tv' of Netflix", glimlacht Steven. "Wanneer je de gordijnrol naar beneden laat, heb je meteen een wit scherm voor de beamer."

Zo zitten er overal leuke extra's verborgen in de minivoonst. "In de speelhoek bijvoorbeeld kan je de houten opbergkubussen verschuiven om er een tafeltje mee te maken. Die ruimte was trouwens voorbestemd om een kastenwand te worden. Maar toen ik de bouwvakkers zag zwoeven aan de ronde muren, begon ik te twijfelen. Ik vond het zo'n mooie ruimte dat ik er meer mee wilde doen. Ik heb de architect gebeld en hij heeft meteen een alternatief plan getekend. Zo werd het dus een zitbank met speelhoek. Dat we er een hoop kabels voor moesten verleggen, hoorde er dan maar bij."

Steven is blij dat hij met een architect heeft gewerkt. "Je kan zelf beginnen te denken en tekenen, maar dat is verloren moeite. Een architect heeft veel betere ideeën. Wij hebben hem onze visie gegeven en daar is hij mee aan de slag gegaan. Ons doel was om te laten zien wat je allemaal kan doen met een vakantiehuis. Items die noodzakelijk zijn in een normale woonst, zoals een wasmachine of een grote kledingkast, heb je hier niet nodig. Daardoor kan je heel andere ruimtes ontwerpen."

**Leven omgegooid**  
Drie jaar was Steven dag en nacht in de weer om de droom van hun boshuis te verwezenlijken. Het werden jaren waarin er veel gebeegde. Ergens onderweg gooide hij zelfs zijn professionele leven over een andere boeg. "Ik ben electricien van opleiding, maar heb jarenlang in de chemiesector gewerkt. Door zo te genieten van het werk hier, besefte ik dat ik in mijn job compleet fout zat. Op een dag reed ik naar huis van mijn nachtschift en dacht: ik ga niet meer terug. Het was op. Wat later heb ik mijn job vaarwel gezegd en ondertussen werk ik als zelfstandig electricien."

En zo komt het dat er op het gebied van elektriciteit heel wat snufjes te vinden zijn in de bosvilla. "s Avonds kunnen we met één druk op de knop de bomen rond het huis verlichten. En aan elk van de twee slaapkamers installeerde ik een apart buitenlicht. Als we dat aanknippen op een zomeravond, komen er insecten op af, die dan weer vleermuisen aantrekken. Vanuit ons bed kunnen we ze zien fladderen."

Tussen de twee slaapkamers met dubbel bed – die om plaats te besparen prees even breed zijn als het matras – ligt

"Een zwarte zwaan is een sierlijk dier dat symbool staat voor iets speciaals, iets onverwachts. Die omschrijving past ook bij onze bosvilla"

Steven Wynen, eigenaar

## Bouwfiche

- **Bouwjaar:** 2019-2021
- **Locatie:** Gierle (Lille)
- **Bouwtechniek:** CLT
- **Bewoners:** Steven Wynen en Kathy Proost
- **Architect:** Dries Geysen van Buro Bauer in Antwerpen
- **Levelingsplek:** Rond de houtgestookte grillring, het brengt mensen samen en ik ben fan van alles wat met vuur te maken heeft.
- **Dit zou ik redden uit een brand:** "De kleine maquette van het huis. Deze staat nu bovenop een kast en heeft een grote impact gehad bij de ontvulling van het ontwerp."

de badkamer. Er hangen twee douchekoppen. Tijdens het douchen heb je zicht op bomen. "Ik heb toch ook maar een douchegordijn geïnstalleerd. Sommige gasten vinden het niet leuk dat een eekhoorn hen naakt kan zien (glimlacht)."

### Duizend nieuwe planten

Steven plantte hier en der extra inheemse bomen en struiken aan. "Zeker duizend. Exoten als de Amerikaanse vogelkers die hier weerderig groeide, heb ik weggehaald." Er kwamen onder meer tamme kastanjes, berken, beuken en spork voor in de plaats. "Eens die groter zijn, zullen we hier nog meer privacy hebben."

In het bos lopen kleine padjes naar de verschillende 'attracties': een houtgestookte hottub, een plek om hout te klieven, een schommel en een uit de kluiten gewassen vuurplaats. "Vaak zie je dat weekendhuizen een kleine tuin hebben met een grasveld. Waarom zou je dat doen? Als je de kans hebt om te bouwen in een bos, dan vind ik dat je dat bos moet respecteren. Er is hier helemaal geen nood aan een tuin."

Hun bosdroom verwezenlijken was een zwaar proces voor Steven en Kathy. Maar, zoals het cliché het wil: het eindresultaat was alle moeite meer dan waard. "Toen ik mijn plannen in het begin verkondigde aan vrienden en familie, waren ze niet direct overtuigd. Een huis bouwen in een weekendzone, dat wordt vaak gezien als iets marginaals. Terwijl je, als je het juist aanpakt, net een heel unieke plek kan creëren." Een plek waar de gasten die komen logeren alvast niet snel weg willen. "Denk maar niet dat ik hier soms wat vroeger dan het check-outuur kan komen opruimen. Ze blijven allemaal tot de laatste minuut."

**INFO**  
Zwarte Zwaan biedt plaats aan 6 personen (onder wie maximaal 4 volwassenen). Een weekendverblijf kost ongeveer 1.000 euro, afhankelijk van het seizoen, www.bosvilla.eu